



## ДУМА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

---

от 25.11.2021 г. № 376

г. Сысерть

### *О внесении изменений в решение Думы Сысертского городского округа от 26.08.2021 № 352 «О муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа»*

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 года № 81, на основании Заключений Прокуратуры Свердловской области на проект типового «Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования» от 12.08.2021 № 42-04-2021 и на проект типового «Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования» от 17.08.2021 № 42-04-2021,

#### **РЕШИЛА:**

1. Внести в решение Думы Сысертского городского округа от 26.08.2016 № 352 «О муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа» следующие изменения:

1) пункт 6 главы I Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа дополнить абзацем следующего содержания:

«Права и обязанности контролируемых лиц, возникающие в связи с организацией и осуществлением муниципального контроля, устанавливаются Федеральным законом № 248-ФЗ.»;

2) пункт 28 главы III Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«28. Контролируемое лицо в течение 15 календарных дней с момента получения предостережения вправе подать в Орган муниципального контроля, объявивший предостережение, возражение в отношении указанного предостережения, содержащее следующие сведения:

- наименование Органа муниципального контроля, в который направляется возражение;

- наименование юридического лица, фамилию, имя и отчество (последнее – при наличии) индивидуального предпринимателя или гражданина, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ контролируемому лицу;

- идентификационный номер налогоплательщика – юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина;

- дату и номер предостережения;

- доводы, на основании которых контролируемое лицо не согласно с объявленным предостережением;

- дату получения предостережения контролируемым лицом;

- обоснование позиции в отношении указанных в предостережении готовящихся или возможных действий (бездействия), которые приводят или могут привести к

нарушению обязательных требований, при необходимости с приложением документов либо их заверенных копий;

- личную подпись и дату.

Возражение направляется контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением либо в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в порядке, определенном законодательством Российской Федерации, на указанный в предостережении адрес электронной почты.

Орган муниципального контроля в течение 20 календарных дней со дня регистрации возражения:

1) обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение возражения, в случае необходимости – с участием контролируемого лица, направившего возражение, или его уполномоченного представителя;

2) при необходимости запрашивает документы и материалы в других государственных органах и у иных лиц;

3) по результатам рассмотрения возражения принимает меры, направленные на восстановление или защиту нарушенных прав и законных интересов контролируемого лица;

4) мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения Орган муниципального контроля направляет контролируемому лицу, подавшему возражение, не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в письменной форме и (по его желанию) в электронной форме.»;

3) в пункте 33 главы III Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа слова «письменный обращение» заменить словами «письменное обращение»;

4) последний абзац пункта 44 главы IV Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа исключить;

5) последний абзац пункта 52 главы IV Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«В случае представления контролируемым лицом в Орган муниципального контроля информации о невозможности присутствия при проведении контрольного мероприятия вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, Орган муниципального контроля переносит проведение контрольного мероприятия на срок, необходимый для устранения указанных обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения контролируемого лица.»;

6) второй абзац пункта 57 главы V Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа исключить;

7) пункт 64 главы V Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Сысертского городского округа изложить в новой редакции:

«64. Типовые формы документов, используемых Органом муниципального контроля, утверждаются нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию муниципального контроля.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и сетевом издании «Официальный интернет-портал правовой информации Сысертского городского округа» (сысерт-право.рф) в сети Интернет.

Председатель Думы  
Сысертского городского округа

И.И. Тугбаев

Глава  
Сысертского городского округа

Д.А. Нисковских