



СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 24.11.2015 г. № 695

О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ МИКРОРАЙОНА, ОГРАНИЧЕННОГО УЛИЦЕЙ ПЕРВОМАЙСКАЯ, РЕКОЙ АРАМИЛКА И СУЩЕСТВУЮЩЕЙ ГРАНИЦЕЙ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА ДЕРЕВНИ МАЛОЕ СЕДЕЛЬНИКОВО

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, руководствуясь Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в Сысертском городском округе, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 23.11.2011 № 444 (в редакции от 27.03.2014), постановлением Главы Сысертского городского округа от 28.07.2015 № 454 «О подготовке документации по планировке застроенной территории микрорайона, ограниченного улицей Первомайская, рекой Арамилка и существующей границей населенного пункта деревни Малое Седельниково, принимая во внимание обращение Харитоновна Сергея Леонидовича,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по документации по планировке застроенной территории микрорайона, ограниченного улицей Первомайская, рекой Арамилка и существующей границей населенного пункта деревни Малое Седельниково» в составе проекта планировки и проекта межевания территории (далее - Проект) (прилагается).

2. Провести публичные слушания по Проекту 17 декабря 2015 года в 17 часов 15 минут в кабинете № 5 здания Патрушевой сельской администрации, по адресу: село Патруши Сысертского района Свердловской области, улица Колхозная, 1.

3. Создать и утвердить состав комиссии по проведению публичных слушаний (далее - Комиссия):

Сурин К.В. – первый заместитель Главы Администрации Сысертского городского округа, председатель комиссии;

Свеженцева М.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Габасова Л.Г. – ведущий специалист отдела архитектуры и

градостроительства Администрации Сысертского городского округа, секретарь комиссии.

4. Установить срок проведения публичных слушаний по Проекту не менее одного месяца и не более трех месяцев со дня оповещения жителей Сысертского городского округа, заинтересованных лиц о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по Проекту.

5. Функции организатора публичных слушаний по Проекту возложить на Комиссию.

6. Комиссии:

1) организовать и провести публичные слушания по Проекту с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории Сысертского городского округа, в отношении которой подготовлен Проект;

2) организовать выставки-экспозиции демонстрационных материалов в срок до 16.12.2015 в зале заседаний Администрации Сысертского городского округа по адресу: город Сысерть Сысертского района Свердловской области, улица Ленина, 35;

3) осуществить прием от физических, юридических и иных заинтересованных лиц предложений и рекомендаций по выносимому на публичные слушания вопросу в письменном виде, для включения их в протокол публичных слушаний, в рабочее время, с даты регистрации настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний по адресу: город Сысерть, улица Ленина, 35, Администрация Сысертского городского округа;

4) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по Проекту в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

7. Административно-организационному отделу Администрации Сысертского городского округа (С.Э. Пинаева) опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

8. Отделу информационных технологий Муниципального казенного учреждения «Управление хозяйственного и транспортного обслуживания Сысертского городского округа» (О.Л. Соломеин) разместить настоящее постановление на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского
городского округа

А.Г. Карамышев

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 17.11.2015 г. № 679

**О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА
ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии со статьей 30, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, статьей 11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06 октября 2003 года 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Сысертского городского округа, утвержденными решением Думы Сысертского городского округа № 323 от 24.01.2008 г. (с изменениями от 24.04.2014г. № 353, от 29.05.2014г. №366, от 23.12.2014г. № 412, от 26.03.2015г. № 430,

от 25.06.2015г. № 450, от 29.10.2015г. №485), заключением комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа № 11 от 09.11. 2015г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа, утвержденные решением Думы Сысертского городского округа № 323 от 24.01.2008 года (с изменениями от 24.04.2014 г. № 353, от 29.05.2014г. №366, от 23.12.2014г. №412, от 26.03.2015г. №430, от 25.06.2015г. №450, от 29.10.2015г. №485) (далее - Проект).

2. Осуществить разработку Проекта за счет средств бюджета Сысертского городского округа.

3. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа (М.О. Свеженцева) подготовить техническое задание на разработку Проекта.

4. Комиссии по землепользованию и застройке Сысертского городского округа (К.В. Сурин) утвердить техническое задание на подготовку Проекта.

5. Утвердить План мероприятий по подготовке Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сысертского городского округа (прилагается).

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Сысертского
городского округа**

А.Г. Карамышев

УТВЕРЖДЕН

*постановлением Главы Сысертского городского округа
от 17.11.2015 г. № 679*

«О подготовке Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа»

План мероприятий по подготовке Проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа

№ п/п	Наименование мероприятия	Ответственный за исполнение
1	Подготовка технического задания на подготовку Проекта	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа
2	Утверждение технического задания на подготовку Проекта	Комиссия по землепользованию и застройке Сысертского городского округа
3	Подготовка Проекта	Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный центр градостроительства Сысертского городского округа»
4	Проверка Проекта на предмет соответствия требованиям технических регламентов, документам территориального планирования	Комиссия по землепользованию и застройке Сысертского городского округа
5	Проведение публичных слушаний по Проекту	Комиссия по землепользованию и застройке Сысертского городского округа
6	Утверждение Правил и их опубликование	Дума Сысертского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА от 24.11.2015 г. № 696

**О НАЗНАЧЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
ПО ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ
ТЕРРИТОРИИ, ОГРАНИЧЕННОЙ
УЛИЦАМИ РОЗЫ ЛЮКСЕМБУРГ,
ДЕКАБРИСТОВ, ТИМИРЯЗЕВА, ГРАНИЦЕЙ
НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА, ЖИЛОГО РАЙОНА
«ГЕОЛОГИЧЕСКИЙ» ГОРОДА СЫСЕРТЬ**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, руководствуясь Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в Сысертском городском округе, утвержденным решением Думы Сысертского городского округа от 23.11.2011 № 444 (в редакции от 27.03.2014), постановлением Главы Сысертского городского округа от 31.12.2015 № 810 «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицами Розы Люксембург, Декабристов, Тимирязева, границей населенного пункта, жилого района «Геологический» города Сысерт», принимая во внимание обращение Общества с ограниченной ответственностью «Региональные геоинформационные сети» от 18.09.2015 № 8785,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по документации по планировке территории, ограниченной улицами Розы Люксембург, Декабристов, Тимирязева, границей населенного



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 20.11.2015 г. № 3225**

**ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ФОРМ УЧАСТИЯ
ГРАЖДАН В ОБЕСПЕЧЕНИИ ПЕРВИЧНЫХ
МЕР ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

В соответствии с Федеральными законами от 21 декабря 1994 года № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях определения форм участия граждан в обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории Сысертского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить, что формами участия населения в обеспечении первичных мер пожарной безопасности на территории Сысертского городского округа являются:

- 1) соблюдение требований пожарной безопасности на работе и в быту;
- 2) обеспечение наличия в помещениях и строениях, находящихся в их собственности (пользовании), первичных средств тушения пожаров и противопожарного инвентаря в соответствии с правилами пожарной безопасности;
- 3) немедленное уведомление пожарной охраны при обнаружении пожаров;
- 4) принятие мер по спасению людей, имущества и тушению пожаров с использованием первичных средств пожаротушения до прибытия пожарной охраны;
- 5) оказание содействия пожарной охране при тушении пожаров;
- 6) выполнение предписаний, постановлений и иных законных требований должностных лиц органа надзорной деятельности;
- 7) предоставление в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, возможности должностным лицам органа надзорной деятельности проводить обследования и проверки, принадлежащих ему производственных, хозяйственных, жилых и иных помещений и строений в целях контроля соблюдения требований пожарной безопасности и пресечения их нарушений;
- 8) оказание помощи органам местного самоуправления в проведении противопожарной пропаганды с целью формирования общественного мнения о личной и коллективной ответственности за пожарную безопасность, в распространении среди населения противопожарных памяток и листовок;
- 9) принимать участие в установленном порядке в деятельности общественных объединений добровольной пожарной охраны;

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Сурина К.В.

**Глава Сысертского
городского округа**

А.Г.Карамышев

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 23.11.2015 г. № 3232**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ,
ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ПРИНЦИПУ
«ОДНОГО ОКНА», В ТОМ ЧИСЛЕ В
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРАХ
НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА В НОВОЙ РЕДАКЦИИ**

В соответствии с частью 6 статьи 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», руководствуясь Постановлением Правительства Свердловской области от 25.09.2013 года №1159-ПП «О перечне государственных услуг, предоставляемых органами государственной власти Свердловской области, территориальными государственными внебюджетными фондами Свердловской области в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях упорядочения наименования муниципальных услуг, предоставляемых в государственном бюджетном учреждении Свердловской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень муниципальных услуг, предоставляемых по принципу «одного окна», в том числе в многофункциональных центрах на территории Сысертского городского округа в новой редакции (прилагается).

2. Постановление Администрации Сысертского городского округа от 26.12.2014 года № 4183 «Об утверждении перечня муниципальных услуг, предоставляемых по принципу «одного окна», в том числе в многофункциональных центрах на территории Сысертского городского округа в новой редакции» признать утратившим силу.

3. Ответственным исполнителям внести изменения в административные регламенты, предусматривающие предоставление муниципальных услуг в многофункциональных центрах, в течение месяца со дня принятия Перечня муниципальных услуг.

4. Опубликовать настоящее постановление в издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Сысертского
городского округа**

А.Г.Карамышев

*УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Сысертского городского округа
от 23.11.2015 г. № 3232
«Об утверждении Перечня
муниципальных услуг, предоставляемых
по принципу «одного окна», в том числе
в многофункциональных центрах на
территории Сысертского городского
округа в новой редакции»*



**ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ПРИНЦИПУ «ОДНОГО ОКНА», В ТОМ ЧИСЛЕ В МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЦЕНТРАХ НА ТЕРРИТОРИИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

	Наименование муниципальных услуг согласно Административному регламенту	Ответственный исполнитель
Услуги в сфере образования		
1.	Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)	Управление образования Администрации Сысертского городского округа
2.	Зачисление в образовательное учреждение	Управление образования Администрации Сысертского городского округа
3.	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего общего образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных учреждениях, расположенных на территории Сысертского городского округа	Управление образования Администрации Сысертского городского округа
4.	Предоставление путевок детям в организации отдыха в дневных и загородных лагерях	Управление образования Администрации Сысертского городского округа
5.	Предоставление информации о текущей успеваемости учащегося, ведение электронного дневника и электронного журнала успеваемости на территории Сысертского городского округа	Управление образования Администрации Сысертского городского округа
6.	Предоставление информации об образовательных программах и учебных планах, рабочих программах учебных курсов, предметов, дисциплин (модулей), годовых календарных учебных графиках	Управление образования Администрации Сысертского городского округа
7.	Предоставление информации об организации дополнительного образования	Управление образования Администрации Сысертского городского округа
Услуги в сфере агропромышленного комплекса и продовольствия		
8.	Включение мест размещения ярмарок на земельных участках, в зданиях, сооружениях, находящихся в частной собственности, в план организации и проведения ярмарок на территории Сысертского городского округа	Комитет по экономике Администрации Сысертского городского округа
9.	Выдача, продление, переоформление разрешений на право организации розничных рынков на территории Сысертского городского округа	Комитет по экономике Администрации Сысертского городского округа
Услуги в сфере социальной политики		
10.	Предоставление гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в Свердловской области	Муниципальное казенное учреждение «Информационно-расчетный центр»
11.	Предоставление отдельным категориям граждан компенсаций расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	Муниципальное казенное учреждение «Информационно-расчетный центр»
12.	Осуществление дополнительных мер социальной поддержки некоторых категорий граждан, проживающих на территории Сысертского городского округа	Отдел по физической культуре и спорту, молодежной и социальной политике Администрации Сысертского городского округа
13.	Выдача разрешения на вступление в брак несовершеннолетних лиц на территории Сысертского городского округа	Управление образования Администрации Сысертского городского округа
Услуги в сфере муниципального имущества		
14.	Выдача разрешений на предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
15.	Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
16.	Прием заявлений и выдача документов об утверждении схемы расположения земельного участка, находящегося в муниципальной собственности или земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, на кадастровом плане или кадастровой карте	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
17.	Предоставление в постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное срочное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, из земель, находящихся в собственности муниципального образования, для строительства с предварительным согласованием места размещения объекта на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
18.	Предоставление в аренду, собственность, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, под существующими зданиями, строениями, сооружениями на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа

19.	Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
20.	Предоставление муниципального имущества в аренду без проведения торгов на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
21.	Предоставление однократно бесплатно в собственность граждан земельных участков находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
22.	Приватизация жилого помещения муниципального жилого фонда Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
23.	Предоставление земельных участков на территории Сысертского городского округа из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности до разграничения и муниципальной собственности, для создания фермерского хозяйства и осуществления его деятельности	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
24.	Отчуждение недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
25.	Предоставление земельных участков для ведения садоводства в порядке приватизации на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
26.	Предоставление земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный участок) на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
27.	Предоставление земельных участков под существующими объектами недвижимого имущества для ведения садоводства в собственность за плату на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
28.	Отчуждение объектов муниципальной собственности на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
29.	Предоставление разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Сысертского городского округа	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа
30.	Прием в собственность муниципального образования имущества, находящегося в частной собственности на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
31.	Согласование местоположения границ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственной собственности до ее разграничения на территории Сысертского городского округа	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа
32.	Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными по отношению к земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности до ее разграничения на территории Сысертского городского округа	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сысертского городского округа
33.	Приватизация служебных жилых помещений в Сысертском городском округе	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
34.	Выдача разрешений на право производства земляных работ на территории Сысертского городского округа	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа»
35.	Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для индивидуального жилищного строительства на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
36.	Заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, расположенных на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
37.	Предварительное согласование предоставления земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа
Услуги в сфере строительства и развития инфраструктуры		



38.	Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма на территории Сызертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
39.	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, расположенного на территории Сызертского городского округа	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сызертского городского округа»
40.	Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Сызертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
41.	Выдача градостроительных планов земельных участков на территории Сызертского городского округа	Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный центр градостроительства Сызертского городского округа»
42.	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов капитального строительства на территории Сызертского городского округа	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сызертского городского округа
43.	Присвоение адреса объекту недвижимости на территории Сызертского городского округа	Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный центр градостроительства Сызертского городского округа»
44.	Предоставление сведений из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в Сызертском городском округе	Муниципальное бюджетное учреждение «Муниципальный центр градостроительства Сызертского городского округа»
45.	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на территории Сызертского городского округа	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сызертского городского округа
46.	Признание граждан участниками подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством федеральной целевой программы «Жилище» на 2015- 2020 годы на территории Сызертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
47.	Выдача разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства на территории Сызертского городского округа	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сызертского городского округа
48.	Выдача разрешений на строительство, реконструкцию объектов индивидуального жилищного строительства на территории Сызертского городского округа	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации Сызертского городского округа
Услуги в сфере транспорта и связи		
49.	Выдача разрешений на автомобильные перевозки тяжеловесных грузов, крупногабаритных грузов по маршрутам, проходящим полностью или частично по дорогам местного значения в границах Сызертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
50.	Выдача специального разрешения на движение по автомобильным дорогам местного значения Сызертского городского округа Свердловской области транспортного средства, осуществляющего перевозки опасных грузов	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
Услуги в сфере обеспечения жильем молодых семей		
51.	Признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
52.	Признание молодых семей участниками подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» на территории Сызертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
53.	Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья на территории Сызертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
Услуги в сфере архивного дела		
54.	Выдача копий архивных документов, подтверждающих право на владение землей в Сызертском городском округе	Административно-организационный отдел Администрации Сызертского городского округа
55.	Информационное обеспечение граждан, организаций и общественных объединений на основе документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов	Административно-организационный отдел Администрации Сызертского городского округа
56.	Организация исполнения запросов социально-правового характера, поступивших в муниципальное казенное учреждение «Сызертский районный архив документов по личному составу»	Муниципальное казенное учреждение «Сызертский районный архив документов по личному составу»
Услуги в сфере энергетики и жилищно-коммунального хозяйства		
57.	Оформление дубликата договора социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, договора найма жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда или ордера на жилое помещение на территории Сызертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
58.	Предоставление гражданам жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда на территории Сызертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений

59.	Выдача справок, выписок из домовых книг на территории Сысертского городского округа	Административно-организационный отдел Администрации Сысертского городского округа
60.	Выдача справок, выписок из похозяйственных книг на территории Сысертского городского округа	Территориальные органы Администрации Сысертского городского округа
61.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа»
62.	Выдача разрешения (отказа) нанимателю жилого помещения по договору социального найма на вселение нового члена семьи (временных жильцов) на территории Сысертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
63.	Предоставление жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма на территории Сысертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
64.	Выдача разрешения на снос (перенос) зеленых насаждений на территории Сысертского городского округа	Комитет по экономике Администрации Сысертского городского округа
65.	Предоставление гражданам жилых помещений в связи с переселением из ветхого жилищного фонда и зон застройки (сноса) на территории Сысертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
66.	Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда пригодными (непригодными) для проживания на территории Сысертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений
67.	Включение жилых помещений в состав специализированного жилищного фонда на территории Сысертского городского округа	Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищных отношений

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 23.11.2015 г. № 3233

Приложение №1

к постановлению Администрации
Сысертского городского округа
от 23.11.2015 г. № 3233

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РАСЧЕТНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЗАСТРОЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ КАРЛА ЛИБКНЕХТА, ТРАКТОВАЯ, ОРДЖОНИКИДЗЕ, ПЕРЕУЛКА СТРЕЛОЧНИКОВ В ГОРОДЕ СЫСЕРТЬ СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОГО И КОММУНАЛЬНО-БЫТОВОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАМИ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Схема расположения застроенной территории для утверждения расчетных показателей

В соответствии со статьей 46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, в целях реализации решения Думы Сысертского городского округа от 29.10.2015г. №481 «Об утверждении муниципальной адресной программы планируемого сноса многоквартирных домов на отдельных застроенных территориях Сысертского городского округа»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить расчетные показатели обеспечения застроенной территории в границах улицы Карла Либкнехта, Трактовая, Орджоникидзе, переулка Стрелочников в городе Сысерть Свердловской области в соответствии со схемой (приложение №1) объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры (приложение №2).

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Сысертского
городского округа

А.Г. Карамышев



граница застроенной территории



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
от 24.11.2015 г. № 3236

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ
В МУНИЦИПАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ
«РАЗВИТИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
НА 2015-2017 ГОДЫ», УТВЕРЖДЕННУЮ
ПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ОТ 14.10.2015 Г. № 2834**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Рос-

сийской Федерации», Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 596 «О долгосрочной государственной экономической политике», руководствуясь постановлением Администрации Сысертского городского округа от 21.05.2014 № 1498 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ Сысертского городского округа и проведения оценки эффективности их реализации», в связи с необходимостью обеспечения согласованности социально-экономического и территориального планирования,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности на территории Сысертского городского округа на 2015-2017 годы», утвержденную постановлением Администрации Сысертского городского округа от 14.10.2015 г. № 2834, следующие изменения:

1) строку «Объемы и источники финансирования программы» Паспорта программы изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования: 13 628 тысяч рублей*. В том числе по годам реализации Программы:			
	По источникам финансирования	2015 год	2016 год	2017 год
	местный бюджет	2 328,0	5 000,0	6 300,0
	областной бюджет	0,0	0,0	0,0
	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0

2) Раздел 4 «Сроки и этапы реализации муниципальной программы» Паспорта программы изложить в новой редакции:
«РАЗДЕЛ 4. СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Расходы на реализацию Программы предусматриваются за счет средств местного бюджета. Общий объем средств составит 13 628 тыс. рублей, из них по годам:

2015 год – 2 328,0 тыс. руб.

2016 год – 5 000,0 тыс. руб.

2017 год – 6 300,0 тыс. руб.

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет источников ее финансирования по годам реализации в разрезе Программных мероприятий (в ценах соответствующих лет) представлено разделе 3 Программы»;

3) строки 15, 16 Приложения № 2 «План мероприятий по выполнению Программы «Развитие градостроительной деятельности на территории Сысертского городского округа на 2015-2017 годы» к муниципальной Программе изложить в новой редакции:

15	Мероприятие 4. Финансовое обеспечение выполнения муниципального задания муниципального учреждения (без работ)	областной бюджет				
16		местный бюджет	1 228,0	2 500,0	3 000,0	МБУ «МЦГ СГО»
Всего по Программе, в том числе:						
		областной бюджет				
		местный бюджет	13 628,0	2 328,0	5 000,0	6 300,0

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа» и разместить на официальном сайте Сысертского городского округа.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Сысертского городского округа Сурина К.В.

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок и признания претендентов участниками аукциона по продаже земельных участков

г. Сысерть

18 ноября 2015 года

Предмет аукциона:

Продажа земельных участков, расположенных на территории Сысертского района Свердловской области

Решение о проведении торгов:

Постановление Администрации Сысертского городского округа от 03.09.2015 г. № 543 «О проведении аукциона по продаже земельных участков и аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Сысертского района Свердловской области»

Постановление Администрации Сысертского городского округа от 13.10.2015 г. № 2775 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Сысертского района Свердловской области»

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № 141015/8891077/02 от 15.10.2015 г) и в официальном печатном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» № 47 (423) от 15.10.2015 г.

Состав комиссии утвержден постановлением Главы Сысертского городского округа от 11.11.2014 г. № 667 «О создании постоянной комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды такого имущества» (в редакции постановления Главы Сысертского городского округа от 18.03.2015 г. № 134)

Члены комиссии:

Карамышев Александр Геннадьевич – Глава Сысертского городского округа – председатель комиссии

Сурин Константин Васильевич – первый заместитель Главы Сысертского городского округа – заместитель председателя комиссии

Зудова Мария Сергеевна – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе – секретарь комиссии

Старков Алексей Леонидович – Заместитель Главы, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе

Салов Данил Васильевич – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе

Свеженцева Мария Олеговна – начальник отдела архитектуры и градостроительства

Чернавских Наталья Геннадьевна – заместитель председателя Комитета по экономике

Живилев Дмитрий Михайлович – заместитель начальника административно-организационного отдела Администрации Сысертского городского округа

Гудилин Олег Владимирович – начальник Сысертского управления агропромышленного комплекса и продовольствия Министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области (по согласованию)

Повестка дня: Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона по продаже земельных участков.

В постоянную комиссию до 12 час. 00 мин. 16 ноября 2015 г. поступило 2 заявки на участие в аукционе.

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901006:821.

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, улица Машиностроителей, 70

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1000 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 747 360 (семьсот сорок семь тысяч триста шестьдесят) рублей.

Шаг аукциона: 22 400 (двадцать две тысячи четыреста) рублей.

Размер задатка: 149 472 (сто сорок девять тысяч четыреста семьдесят два) рубля

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:890.

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, переулок Самоцветный, 15

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1607 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 299 051 (один миллион двести девяносто девять тысяч пятьдесят один) рубль.

Шаг аукциона: 38 900 (тридцать восемь тысяч девятьсот) рублей.

Размер задатка: 259 810 (двести пятьдесят девять тысяч восемьсот десять) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:1901002:713.

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Исетская, 17

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1485 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 930 130 (девятьсот тридцать тысяч сто тридцать) рублей.

Шаг аукциона: 27 900 (двадцать семь тысяч девятьсот) рублей.

Размер задатка: 186 026 (сто восемьдесят шесть тысяч двадцать шесть) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:1901002:705.



Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, деревня Ключи, улица Исетская, 19

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1468 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 919 482 (девятьсот девятнадцать тысяч четыреста восемьдесят два) рубля.

Шаг аукциона: 27 500 (двадцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 183 896 (сто восемьдесят три тысячи восемьсот девяносто шесть) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:1601001:827

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, деревня Шайдурово, улица Лесная, 2-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 2119 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 712 936 (один миллион семьсот двенадцать тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей

Шаг аукциона: 51 300 (пятьдесят одна тысяча триста) рублей.

Размер задатка: 342 587 (триста сорок две тысячи пятьсот восемьдесят семь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 6 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:458

Местоположение: Свердловская область, город Сыерт, примерно в 200 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сыерт, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1171 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рубль

Шаг аукциона: 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 7 – земельный участок с кадастровым номером

66:25:2901001:461

Местоположение: Свердловская область, город Сыерт, примерно в 145 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сыерт, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1171 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рубль

Шаг аукциона: 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 8 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:462

Местоположение: Свердловская область, город Сыерт, примерно в 110 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сыерт, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1171 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рубль

Шаг аукциона: 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 9 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:467

Местоположение: Свердловская область, город Сыерт, примерно в 165 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сыерт, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1194 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 574 886 (один миллион пятьсот семьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят шесть) рублей

Шаг аукциона: 47 200 (сорок семь тысяч двести) рублей.

Размер задатка: 314 977 (триста четырнадцать тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 10 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:457

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 50 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1170 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 545 570 (один миллион пятьсот сорок пять тысяч пятьсот семьдесят) рублей

Шаг аукциона: 46 300 (сорок шесть тысяч триста) рублей.

Размер задатка: 309 114 (триста девять тысяч сто четырнадцать) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 11 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:459

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 90 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1171 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рублей

Шаг аукциона: 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

По данному лоту подана 1 заявка:

Заявка № 2 подана 10 ноября 2015 года в 11 часов 00 минут

заявитель: Никитенко Анастасия Александровна

Задаток для участия в аукционе внесен заявителем на счет организатора аукциона 10.11.2015 года в размере 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

Решение:

1. признать заявку Никитенко Анастасии Александровны соответствующей требованиям законодательства;

2. в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Администрации Сысертского городского округа направить в адрес Никитенко Анастасии Александровны три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка

с кадастровым номером 66:25:2901001:459 по цене 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рублей

3. признать аукцион несостоявшимся

Лот № 12 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:448

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 140 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1188 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 568 160 (один миллион пятьсот шестьдесят восемь тысяч сто шестьдесят) рублей

Шаг аукциона: 47 000 (сорок семь тысяч) рублей.

Размер задатка: 313 632 (триста тринадцать тысяч шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 13 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:453

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 210 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1200 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 582 800 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи восемьсот) рублей

Шаг аукциона: 47 400 (сорок семь тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 316 560 (триста шестнадцать тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 14 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:447

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 115 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1182 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)



Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 560 240 (один миллион пятьсот шестьдесят тысяч двести сорок) рублей

Шаг аукциона: 46 800 (сорок шесть тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка: 312 048 (триста двенадцать тысяч сорок восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 15 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:460

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 170 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1171 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рубль

Шаг аукциона: 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 16 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:456

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 90 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1644 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 120 760 (два миллиона сто двадцать тысяч семьсот шестьдесят) рубль

Шаг аукциона: 63 600 (шестьдесят три тысячи шестьсот) рублей.

Размер задатка: 424 152 (четыреста двадцать четыре тысячи сто пятьдесят два) рубль 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 17 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:465

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 60 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9-в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1642 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 118 180 (два миллиона сто восемнадцать тысяч сто восемьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 636 (четыреста двадцать три тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 18 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:442

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 90 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1596 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 063 628 (два миллиона шестьдесят три тысячи шестьсот двадцать восемь) рублей

Шаг аукциона: 61 900 (шестьдесят одна тысяча девятьсот) рублей.

Размер задатка: 412 725 (четыреста двенадцать тысяч семьсот двадцать пять) рублей 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 19 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:468

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 120 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1574 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 036 756 (два миллиона тридцать шесть тысяч семьсот пятьдесят шесть) рублей

Шаг аукциона: 61 100 (шестьдесят одна тысяча сто) рублей.

Размер задатка: 407 351 (четыреста семь тысяч триста пятьдесят один) рубль 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 20 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:469

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 175 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1503 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 950 894 (один миллион девятьсот пятьдесят тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля

Шаг аукциона: 58 500 (пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 390 178 (триста девяносто тысяч сто семьдесят восемь) рубль 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 21 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:444

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 145 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1522 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 974 034 (один миллион девятьсот семьдесят четыре тысячи тридцать четыре) рубля

Шаг аукциона: 59 200 (пятьдесят девять тысяч двести) рублей.

Размер задатка: 394 800 (триста девяносто четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 22 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:464

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 180 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1643 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не об-

ременен

Начальная цена: 2 119 470 (два миллиона сто девятнадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 894 (четырееста двадцать три тысячи восемьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 23 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:451

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 70 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1641 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 116 890 (два миллиона сто шестнадцать тысяч восемьсот девяносто) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 378 (четырееста двадцать три тысячи триста семьдесят восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 24 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:455

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 35 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1641 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 116 890 (два миллиона сто шестнадцать тысяч восемьсот девяносто) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 378 (четырееста двадцать три тысячи триста семьдесят восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 25 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:466

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 35 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома уса-



дебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1643 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 119 470 (два миллиона сто девятнадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 894 (четырееста двадцать три тысячи восемьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 26 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:454

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 70 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1176 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 553 496 (один миллион пятьсот пятьдесят три тысячи четыреста девяносто шесть) рублей

Шаг аукциона: 46 600 (сорок шесть тысяч шестьсот) рублей.

Размер задатка: 310 699 (триста десять тысяч шестьсот девяносто девять) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 27 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:449

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 100 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1641 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 116 890 (два миллиона сто шестнадцать тысяч восемьсот девяносто) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 378 (четырееста двадцать три тысячи триста семьдесят восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 28 – земельный участок с кадастровым номером

66:25:2901001:452

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 125 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1640 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 115 600 (два миллиона сто пятнадцать тысяч шестьсот) рублей

Шаг аукциона: 63 400 (шестьдесят три тысячи четыреста) рублей.

Размер задатка: 423 120 (четырееста двадцать три тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 29 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:446

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 150 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1641 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 116 890 (два миллиона сто шестнадцать тысяч восемьсот девяносто) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 378 (четырееста двадцать три тысячи триста семьдесят восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 30 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:440

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 180 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1642 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 118 180 (два миллиона сто восемнадцать тысяч сто восемьдесят) рублей



Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.
 Размер задатка: 423 636 (четыреста двадцать три тысячи шесть-
 сот тридцать шесть) рублей 00 копеек
 Заявок по данному лоту не подано.
Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 31 – земельный участок с кадастровым номером
 66:25:2901001:443

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, при-
 мерно в 30 метрах по направлению на запад от ориентира земель-
 ный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый
 Бор,7г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома уса-
 дебного типа с приусадебными участками (для ведения личного
 подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1629 кв.м (граница земельного
 участка установлена в соответствии с требованиями действующего
 законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не об-
 ременен

Начальная цена: 2 103 039 (два миллиона сто три тысячи трид-
 цать девять) рублей

Шаг аукциона: 63 00 (шестьдесят три тысячи) рублей.

Размер задатка: 420 607 (четыреста двадцать тысяч шестьсот
 семь) рублей 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 32 – земельный участок с кадастровым номером
 66:25:2901001:470

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, при-
 мерно в 60 метрах по направлению на запад от ориентира земель-
 ный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый
 Бор,7г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома уса-
 дебного типа с приусадебными участками (для ведения личного
 подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1608 кв.м (граница земельного
 участка установлена в соответствии с требованиями действующего
 законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не об-
 ременен

Начальная цена: 2 077 536 (два миллиона семьдесят семь тысяч
 пятьсот тридцать шесть) рублей

Шаг аукциона: 62 300 (шестьдесят две тысячи триста) рублей.

Размер задатка: 415 507 (четыреста пятнадцать тысяч пятьсот
 семь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 33 – земельный участок с кадастровым номером
 66:25:2901001:450

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, при-
 мерно в 150 метрах по направлению на запад от ориентира земель-
 ный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый
 Бор, 9в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома уса-
 дебного типа с приусадебными участками (для ведения личного
 подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1643 кв.м (граница земельного

участка установлена в соответствии с требованиями действующего
 законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не об-
 ременен

Начальная цена: 2 119 470 (два миллиона сто девятнадцать ты-
 сяч четыреста семьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 894 (четыреста двадцать три тысячи во-
 семьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 34 – земельный участок с кадастровым номером
 66:25:2901001:445

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, при-
 мерно в 120 метрах по направлению на запад от ориентира земель-
 ный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый
 Бор, 9в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома уса-
 дебного типа с приусадебными участками (для ведения личного
 подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1643 кв.м (граница земельного
 участка установлена в соответствии с требованиями действующего
 законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не об-
 ременен

Начальная цена: 2 119 470 (два миллиона сто девятнадцать ты-
 сяч четыреста семьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 894 (четыреста двадцать три тысячи во-
 семьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 35 – земельный участок с кадастровым номером
 66:25:0501006:280

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район,
 примерно в 140 метрах по направлению на юг от ориентира земель-
 ный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица За-
 речная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома уса-
 дебного типа с приусадебными участками (для ведения личного
 подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1497 кв.м (граница земельного
 участка установлена в соответствии с требованиями действующего
 законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не об-
 ременен

Начальная цена: 1 420 653 (один миллион четыреста двадцать
 тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля

Шаг аукциона: 42 500 (сорок две тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 284 130 (двести восемьдесят четыре тысячи сто
 тридцать) рублей 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 36 – земельный участок с кадастровым номером
 66:25:0501006:287

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район,
 примерно в 150 метрах по направлению на юго-запад от ориентира



земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1254 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 205 094 (один миллион двести пять тысяч девятьсот четыре) рубля

Шаг аукциона: 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей.

Размер задатка: 241 018 (двести сорок одна тысяча восемьдесят четыре) рублей 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 37 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:272

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 160 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1436 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 367 072 (один миллион триста шестьдесят семь тысяч семьдесят два) рубля

Шаг аукциона: 41 000 (сорок одна тысяча) рублей.

Размер задатка: 273 414 (двести семьдесят три тысячи четыреста четырнадцать) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 38 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:268

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 135 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1571 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 486 166 (один миллион четыреста восемьдесят шесть тысяч сто шестьдесят шесть) рублей

Шаг аукциона: 44 500 (сорок четыре тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 297 233 (двести девяносто семь тысяч двести тридцать три) рубля 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 39 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:288

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 175 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1336 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 277 216 (один миллион двести семьдесят семь тысяч двести шестнадцать) рублей

Шаг аукциона: 38 000 (тридцать восемь тысяч) рублей.

Размер задатка: 255 443 (двести пятьдесят пять тысяч четыреста сорок три) рубля 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 40 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:282

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 50 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1554 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 470 084 (один миллион четыреста семьдесят тысяч восемьдесят четыре) рубля

Шаг аукциона: 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей.

Размер задатка: 294 016 (двести девяносто четыре тысячи шестнадцать) рублей 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 41 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:274

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 115 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1516 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 437 168 (один миллион четыреста тридцать семь тысяч сто шестьдесят восемь) рублей

Шаг аукциона: 43 000 (сорок три тысячи) рублей.

Размер задатка: 287 433 (двести восемьдесят семь тысяч четыреста тридцать три) рубля 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 42 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:277

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 200 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1272 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 221 120 (один миллион двести двадцать одна тысяча сто двадцать) рублей

Шаг аукциона: 36 500 (тридцать шесть тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 244 224 (двести сорок четыре тысячи двести двадцать четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 43 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:263

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 100 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1176 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 134 840 (один миллион сто тридцать четыре тысячи восемьсот сорок) рублей

Шаг аукциона: 34 000 (тридцать четыре тысячи) рублей.

Размер задатка: 226 968 (двести двадцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 44 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:266

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 50 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1393 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 328 922 (один миллион триста двадцать семь тысяч девятьсот двадцать два) рубля

Шаг аукциона: 39 500 (тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 265 784 (двести шестьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубля 40 копеек

По данному лоту подана 1 заявка:

Заявка № 1 подана 09 ноября 2015 года в 15 часов 27 минут заявитель: Сухарева Евгения Валерьевна

Задаток для участия в аукционе внесен заявителем на счет организатора аукциона 09.11.2015 года в размере 265 784 (двести шестьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубля 40 копеек

Решение:

1. признать заявку Сухаревой Евгении Валерьевны соответствующей требованиям законодательства;

2. в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Администрации Сысертского городского округа направить в адрес Сухаревой Евгении Валерьевны три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 66:25:0501006:266 по цене 1 328 922 (один миллион триста двадцать восемь тысяч девятьсот двадцать два) рубля

3. признать аукцион несостоявшимся

Лот № 45 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:285

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 130 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1388 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 324 152 (один миллион триста двадцать четыре тысячи сто пятьдесят два) рубля

Шаг аукциона: 39 500 (тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 264 830 (двести шестьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 46 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:273

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 220 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома уса-



дебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1276 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 223 684 (один миллион двести двадцать три тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля

Шаг аукциона: 36 500 (тридцать шесть тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 244 772 (двести сорок четыре тысячи семьсот семьдесят два) рубля 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 47 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:286

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, земельный участок примыкает к западной границе земельного участка, расположенного по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1539 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 457 433 (один миллион четыреста пятьдесят семь тысяч четыреста тридцать три) рубля

Шаг аукциона: 43 500 (сорок три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 291 486 (двести сорок четыре тысячи семьсот семьдесят два) рубля 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 48 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:265

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, земельный участок примыкает к западной границе земельного участка, расположенного по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1373 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 309 842 (один миллион триста девять тысяч восемьсот сорок два) рубля

Шаг аукциона: 39 000 (тридцать девять тысяч) рублей.

Размер задатка: 261 968 (двести шестьдесят одна тысяча девятьсот шестьдесят восемь) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 49 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:269

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 135 метрах по направлению на запад от ориентира зе-

мельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1429 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 360 408 (один миллион триста шестьдесят тысяч четыреста восемь) рублей Шаг аукциона: 40 500 (сорок тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 272 081 (двести семьдесят две тысячи восемьдесят один) рубль 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 50 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:276

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 70 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1431 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 362 312 (один миллион триста шестьдесят две тысячи триста двенадцать) рублей

Шаг аукциона: 40 500 (сорок тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 272 462 (двести семьдесят две тысячи четыреста шестьдесят два) рубля 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 51 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:289

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 85 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 2012 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 869 148 (один миллион восемьсот шестьдесят девять тысяч сто сорок восемь) рублей

Шаг аукциона: 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) рублей.

Размер задатка: 373 829 (триста семьдесят три тысячи восемьсот двадцать девять) рублей 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.



Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 52 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:275

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 250 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1246 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 197 406 (один миллион сто девяносто семь тысяч четыреста шесть) рублей

Шаг аукциона: 35 500 (тридцать пять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 239 481 (двести тридцать девять тысяч четыреста восемьдесят один) рубль 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 53 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:283

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 50 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1320 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 263 240 (один миллион двести шестьдесят три тысячи двести сорок) рублей

Шаг аукциона: 37 500 (тридцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 252 648 (двести пятьдесят две тысячи шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 54 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:279

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 165 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1388 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не об-

ременен

Начальная цена: 1 324 152 (один миллион триста двадцать четыре тысячи сто пятьдесят два) рубля

Шаг аукциона: 39 500 (тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 264 830 (двести шестьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 55 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:261

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 60 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 2028 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 884 012 (один миллион восемьсот восемьдесят четыре тысячи двенадцать) рублей

Шаг аукциона: 56 500 (пятьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 376 802 (триста семьдесят шесть тысячи восемьсот два) рубля 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 56 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:262

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 110 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1994 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 854 420 (один миллион восемьсот пятьдесят четыре тысячи четыреста двадцать) рублей

Шаг аукциона: 55 500 (пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 370 884 (триста семьдесят тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 57 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:267

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 100 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного



подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1214 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 169 082 (один миллион сто шестьдесят девять тысяч восемьдесят два) рубля

Шаг аукциона: 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка: 233 816 (двести тридцать три тысячи восемьсот шестнадцать) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 58 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:271

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 75 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1416 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 348 032 (один миллион триста сорок восемь тысяч тридцать два) рубля

Шаг аукциона: 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Размер задатка: 269 606 (двести шестьдесят девять тысяч шестьсот шесть) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 59 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:259

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 115 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1301 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 246 358 (один миллион двести сорок шесть тысяч триста пятьдесят восемь) рублей

Шаг аукциона: 37 000 (тридцать семь тысяч) рублей.

Размер задатка: 249 271 (двести сорок девять тысяч двести семьдесят один) рубль 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 60 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:284

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 200 метрах по направлению на юго-запад от ориентира

земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1320 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 263 240 (один миллион двести шестьдесят три тысячи двести сорок) рублей

Шаг аукциона: 37 500 (тридцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 252 648 (двести пятьдесят две тысячи шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 61 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:270

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 25 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1391 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 327 014 (один миллион двести шестьдесят три тысячи двести сорок) рублей

Шаг аукциона: 39 500 (тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 265 402 (двести шестьдесят пять тысяч четыреста два) рубля 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 62 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:260

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 100 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1343 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 283 908 (один миллион двести шестьдесят три тысячи двести сорок) рублей

Шаг аукциона: 38 500 (тридцать восемь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 256 781 (двести пятьдесят шесть тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 63 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:264

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, земельный участок примыкает к западной границе земельного участка, расположенного по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 12

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 2002 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 861 860 (один миллион восемьсот шестьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей

Шаг аукциона: 55 500 (пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 372 372 (триста семьдесят две тысячи триста семьдесят два) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 64 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:259

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 30 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1980 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 841 400 (один миллион восемьсот сорок одна тысяча четыреста) рублей

Шаг аукциона: 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей.

Размер задатка: 368 280 (триста шестьдесят восемь тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Комиссия:

- А.Г. Карамышев _____
- К.В. Сурин _____
- А.Л. Старков _____
- Д.В. Салов _____
- М.О. Свеженцева _____
- Н.Г. Чернавских _____
- М.С. Зудова _____

Извещение о проведении аукциона по продаже земельных участков

Организатор аукциона – Администрация Сысертского городского округа объявляет о проведении аукциона по продаже земельных участков.

Форма аукциона – аукцион по продаже земельных участков, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

Уполномоченный орган, принявший решение о проведении аукциона – Глава Сысертского городского округа (постановление Администрации Сысертского городского округа от 03.09.2015 г. № 543 «О проведении аукциона по продаже земельных участков и аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Сысертского района Свердловской области», постановление Администрации Сысертского городского округа от 13.10.2015 г. № 2775 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Сысертского района Свердловской области»)

Дата, место и время проведения аукциона (подведения итогов): 15 января 2016 г. в 09.00 часов в 18 каб. Администрации Сысертского городского округа по адресу: г. Сысерть, ул. Ленина, 35.

- Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену.

- Договоры купли-продажи земельных участков заключаются не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Порядок проведения аукциона:

Аукцион проводится непосредственно с личным участием лиц, признанных организатором аукциона участниками аукциона или их представителей

Заявки на участие в аукционе принимаются по установленной в извещении о проведении аукциона форме с момента публикации извещения до 12.00 часов 12 января 2016 года по адресу: г. Сысерть ул. Ленина, 35, каб. 51, с понедельника по пятницу с 08-00 до 17-00 часов (перерыв с 12-00 до 13-00).

- Заявки подаются отдельно на каждый лот.

- Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Размер и порядок внесения задатка: 20% от начальной цены, после заключения договора о задатке. Документом, подтверждающим внесение задатка является платежное поручение или квитанция об оплате с отметкой банка об исполнении. Возврат задатка осуществляется в соответствии с действующим законодательством и договором о задатке.

Реквизиты для перечисления задатка: наименование банка получателя: Уральский Банк ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург, ИНН 6652031669, КПП 665201001, Финансовое управление Администрации Сысертского городского округа (Администрация Сысертского городского округа лицевой счет № 05901010010), р/с № 40302810516545000003 (Свердловское отделение № 7003 Сбербанка России), корр.счет: № 30101810500000000674, БИК 046577674. Назначение платежа: оплата задатка продаваемого на аукционе земельного участка (указать адрес участка).

Дата, время и порядок осмотра земельных участков: в рабочее время по предварительному согласованию с организатором аукциона.

Для участия в аукционе заявители представляют следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;



2) документы, подтверждающие внесение задатка для граждан:

копии документов, удостоверяющих личность заявителя; для юридических лиц:

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.

Место, дата, время и порядок определения участников аукциона: 10-00 часов 14 января 2015 г. по адресу: г. Сысерть ул. Ленина, 35.

Определение участников аукциона осуществляется без участия претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона.

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства: количество этажей в жилом доме - не более 3-х. Для вновь возводимых жилых домов отступ от красной линии улиц должен составлять не менее 5 м. Расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках должно быть не менее 6 м. Расстояния от индивидуального или жилого дома блокированного типа до границы соседнего земельного участка должны быть не менее - 3 м. Кптах-для индивидуальных жилых домов не более 67%.

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

- о возможности технологического присоединения для электро-снабжения_лотов с № 1 по № 64 с подключаемой мощностью 15 кВт по третьей категории надежности по уровню напряжения 0,4 кВ - возможно от существующих сетей. Для присоединения, согласно Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств (энергетических установок) потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г № 861, необходимо подать заявку и заключить договор технологического присоединения к электрическим сетям в открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»;

- о технической возможности подключения к сетям теплоснабжения, водоснабжения, канализования, организации сбора ТБО:

для лотов № 1, с № 6 по № 33 – теплоснабжение – автономное, водоснабжение и канализование – имеется возможность присоединения к существующим сетям, организация сбора ТБО – возможна, при условии заключения договора с обслуживающей организацией;

для лота № 5 – теплоснабжение и канализование – автономное, водоснабжение– имеется возможность присоединения к существующим сетям, организация сбора ТБО – возможна, при условии заключения договора с обслуживающей организацией.

для лотов с № 34 по № 62 – имеется возможность присоединения к существующим сетям теплоснабжения, водоснабжения и канализования, организация сбора ТБО – возможна, при условии заключения договора с обслуживающей организацией.

Сведения о предмете аукциона:

№ п/п	Кадастровый номер	Местоположение земельного участка (адрес)	Категория земель	Разрешенное использование	Площадь кв.м	Вид права	Обременения	Начальная цена (руб)	Шаг аукциона (руб)	Размер задатка (руб)
лот № 1	66:25:2901006:821	Свердловская область, город Сысерть, улица Машиностроителей, 70	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1000	Собственность	Земельный участок прами третьих лиц не обременен	747 360,00	22 400,00	149 472,00
лот № 2	66:25:2901002:890	Свердловская область, город Сысерть, переулок Самоцветный, 15	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1607	Собственность	Земельный участок прами третьих лиц не обременен	1 299 051,00	38 900,00	259 810,20
лот № 3	66:25:1901002:713	Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Исетская, 17	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1485	Собственность	Земельный участок прами третьих лиц не обременен	930 130,00	27 900,00	186 026,00
лот № 4	66:25:1901002:705	Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Исетская, 19	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1468	Собственность	Земельный участок прами третьих лиц не обременен	919 482,00	27 500,00	183 896,40

лот № 5	66:25:1601001:827	Свердловская область, Сысертский район, деревня Шайдурово, улица Лесная, 2-А	земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2119	Соб- ствен- ность	Земельный участок пра- вами третьих лиц не обре- менен	1 712 936,00	51 300,00	342 587,20
лот № 6	66:25:2901001:458	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 200 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1171	Соб- ствен- ность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 546 891,00	46 400,00	309 378,20
лот № 7	66:25:2901001:461	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 145 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1171	Соб- ствен- ность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 546 891,00	46 400,00	309 378,20
лот № 8	66:25:2901001:462	Свердловская область, город Сысерть, при- мерно в 110 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, ули- ца Сосновый Бор, 13-2	земли на- селенных пунктов	индивидуальные жи- лые дома усадебного типа с приусадебны- ми участками (для ведения личного под- собного хозяйства)	1171	Соб- ствен- ность	Земельный участок пра- вами третьих лиц не обре- менен	1 546 891,00	46 400,00	309 378,20
лот № 9	66:25:2901001:467	Свердловская область, город Сысерть, при- мерно в 165 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, ули- ца Сосновый Бор, 13-2	земли на- селенных пунктов	индивидуальные жи- лые дома усадебного типа с приусадебны- ми участками (для ведения личного под- собного хозяйства)	1194	Соб- ствен- ность	Земельный участок пра- вами третьих лиц не обре- менен	1 574 886,00	47 200,00	314 977,20
лот № 10	66:25:2901001:457	Свердловская область, город Сысерть, при- мерно в 50 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, ули- ца Сосновый Бор, 13-2	земли на- селенных пунктов	индивидуальные жи- лые дома усадебного типа с приусадебны- ми участками (для ведения личного под- собного хозяйства)	1170	Соб- ствен- ность	Земельный участок пра- вами третьих лиц не обре- менен	1 545 570,00	46 300,00	309 114,00



лот № 11	66:25:2901001:448	Свердловская область, город Сыерт, примерно в 140 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сыерт, улица Сосновый Бор, 13-2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1188	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 568 160,00	47 000,00	313 632,00
лот № 12	66:25:2901001:453	Свердловская область, город Сыерт, примерно в 210 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сыерт, улица Сосновый Бор, 13-2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1200	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 582 800,00	47 400,00	316 560,00
лот № 13	66:25:2901001:447	Свердловская область, город Сыерт, примерно в 115 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сыерт, улица Сосновый Бор, 13-2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1182	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 560 240,00	46 800,00	312 048,00
лот № 14	66:25:2901001:460	Свердловская область, город Сыерт, примерно в 170 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сыерт, улица Сосновый Бор, 13-2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1171	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 546 891,00	46 400,00	309 378,20
лот № 15	66:25:2901001:456	Свердловская область, город Сыерт, примерно в 90 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сыерт, улица Сосновый Бор, 9в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1644	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	2 120 760,00	63 600,00	424 152,00
лот № 16	66:25:2901001:465	Свердловская область, город Сыерт, примерно в 60 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сыерт, улица Сосновый Бор, 9-в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1642	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	2 118 180,00	63 500,00	423 636,00



лот № 17	66:25:2901001:442	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 90 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1596	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	2 063 628,00	61 900,00	412 725,60
лот № 18	66:25:2901001:468	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 120 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1574	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	2 036 756,00	61 100,00	407 351,20
лот № 19	66:25:2901001:469	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 175 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1503	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 950 894,00	58 500,00	390 178,80
лот № 20	66:25:2901001:444	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 145 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1522	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 974 034,00	59 200,00	394 800,00
лот № 21	66:25:2901001:464	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 180 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1643	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	2 119 470,00	63 500,00	423 894,00
лот № 22	66:25:2901001:451	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 70 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1641	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	2 116 890,00	63 500,00	423 378,00

лот № 23	66:25:2901001:455	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 35 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1641	Собственность	Земельный участок третьих лиц не обременен	2 116 890,00	63 500,00	423 378,00
лот № 24	66:25:2901001:466	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 35 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1643	Собственность	Земельный участок третьих лиц не обременен	2 119 470,00	63 500,00	423 894,00
лот № 25	66:25:2901001:454	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 70 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1176	Собственность	Земельный участок третьих лиц не обременен	1 553 496,00	46 600,00	310 699,20
лот № 26	66:25:2901001:449	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 100 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1641	Собственность	Земельный участок третьих лиц не обременен	2 116 890,00	63 500,00	423 378,00
лот № 27	66:25:2901001:452	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 125 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1640	Собственность	Земельный участок третьих лиц не обременен	2 115 600,00	63 400,00	423 120,00
лот № 28	66:25:2901001:446	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 150 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1641	Собственность	Земельный участок третьих лиц не обременен	2 116 890,00	63 500,00	423 378,00



лот № 29	66:25:2901001:440	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 180 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1642	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	2 118 180,00	63 500,00	423 636,00
лот № 30	66:25:2901001:443	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 30 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1629	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	2 103 039,00	63 000	420 607,80
лот № 31	66:25:2901001:470	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 60 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1608	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	2 077 536,00	62 300,00	415 507,2
лот № 32	66:25:2901001:450	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 150 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1643	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	2 119 470,00	63 500,00	423 894,00
лот № 33	66:25:2901001:445	Свердловская область, город Сысерть, примерно в 120 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1643	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	2 119 470,00	63 500,00	423 894,00
лот № 34	66:25:0501006:280	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 140 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1497	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 420 653	42 500,00	284 130,60

лот № 35	66:25:0501006:287	Свердловская область, Сыертский район, примерно в 150 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1254	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 205 094	36 000,00	241 018,80
лот № 36	66:25:0501006:272	Свердловская область, Сыертский район, примерно в 160 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1436	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 367 072	41 000,00	273 414,40
лот № 37	66:25:0501006:268	Свердловская область, Сыертский район, примерно в 135 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1571	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 486 166	44 500,00	297 233,20
лот № 38	66:25:0501006:288	Свердловская область, Сыертский район, примерно в 175 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1336	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 277 216	38 000,00	255 443,20
лот № 39	66:25:0501006:282	Свердловская область, Сыертский район, примерно в 50 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1554	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 470 084	44 000,00	294 016,80
лот № 40	66:25:0501006:274	Свердловская область, Сыертский район, примерно в 115 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1516	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 437 168	43 000,00	287 433,60



лот № 41	66:25:0501006:277	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 200 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1272	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 221 120	36 500,00	244 224,00
лот № 42	66:25:0501006:263	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 100 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1176	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 134 840	34 000,00	226 968,00
лот № 43	66:25:0501006:285	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 130 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1388	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 324 152	39 500,00	264 830,40
лот № 44	66:25:0501006:273	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 220 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1276	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 223 684	36 500,00	244 772,80
лот № 45	66:25:0501006:286	Свердловская область, Сысертский район, земельный участок примыкает к западной границе земельного участка, расположенного по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1539	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 457 433	43 500,00	291 486,60
лот № 46	66:25:0501006:265	Свердловская область, Сысертский район, земельный участок примыкает к западной границе земельного участка, расположенного по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1373	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 309 842	39 000,00	261 968,40



лот № 47	66:25:0501006:269	Свердловская область, Сызертский район, примерно в 135 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1429	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 360 408	40 500,00	272 081,60
лот № 48	66:25:0501006:276	Свердловская область, Сызертский район, примерно в 70 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1431	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 362 312	40 500,00	272 462,40
лот № 49	66:25:0501006:289	Свердловская область, Сызертский район, примерно в 85 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	2012	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 869 148	56 000,00	373 829,60
лот № 50	66:25:0501006:275	Свердловская область, Сызертский район, примерно в 250 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1246	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 197 406	35 500,00	239 481,20
лот № 51	66:25:0501006:283	Свердловская область, Сызертский район, примерно в 50 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1320	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 263 240	37 500,00	252 648,00
лот № 52	66:25:0501006:279	Свердловская область, Сызертский район, примерно в 165 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1388	Собственность	Земельный участок правами третьих лиц не обременен	1 324 152	39 500,00	264 830,40



лот № 53	66:25:0501006:261	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 60 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	2028	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 884 012	56 500,00	376 802,40
лот № 54	66:25:0501006:262	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 110 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1994	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 854 420	55 500,00	370 884,00
лот № 55	66:25:0501006:267	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 100 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1214	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 169 082	35 000,00	233 816,40
лот № 56	66:25:0501006:271	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 75 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1416	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 348 032	40 000,00	269 606,40
лот № 57	66:25:0501006:258	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 115 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1301	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 246 358	37 000,00	249 271,60
лот № 58	66:25:0501006:284	Свердловская область, Сысертский район, примерно в 200 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1320	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 263 240	37 500,00	252 648,00



лот № 59	66:25:0501006:270	Свердловская область, Сысер'tский район, примерно в 25 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1391	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 327 014	39 500,00	265 402,80
лот № 60	66:25:0501006:260	Свердловская область, Сысер'tский район, примерно в 100 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1343	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 283 908	38 500,00	256 781,60
лот № 61	66:25:0501006:264	Свердловская область, Сысер'tский район, земельный участок примыкает к западной границе земельного участка, расположенного по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 12	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	2002	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 861 860	55 500,00	372 372,00
лот № 62	66:25:0501006:259	Свердловская область, Сысер'tский район, примерно в 30 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г	земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства)	1980	Собственность	Земельный участок третьими лицами не обременен	1 841 400	55 000,00	368 280,00

Приложение № 1.

ОРГАНИЗАТОРУ АУКЦИОНА:

Администрация Сысер'tского городского округа

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ АУКЦИОНЕ по продаже земельных участков

г. Сысер'tь «__» _____ 20__ г.

(полное наименование юридического лица

или фамилия, имя, отчество

, и паспортные данные физического лица, подающего заявку)

именуемый далее «Претендент», в лице _____

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании _____

, принимая решение об участии в аукционе по продаже земельного участка _____

, обязуюсь:

(№ лота, кадастровый номер, адрес земельного участка)

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации torgi.gov.ru (извещение № __ от __ 201__ г) и в официальном печатном издании Думы и Администрации Сысер'tского городского округа «Вестник Сысер'tского городского округа» № __ от __ 201__ г, а также порядок проведения открытого аукциона, установленный действующим законодательством;

2) в случае признания победителем открытого аукциона заключить договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте и уплатить сумму средств, указанную в договоре, в срок, определенный договором купли-продажи.

Со сведениями, изложенными в извещении о проведении аукциона, ознакомлен и согласен.

Заявка составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора аукциона, другой - у Претендента.

К заявке прилагаются документы в соответствии с перечнем, указанным в извещении о проведении аукциона, и опись документов, которая составлена в двух экземплярах.

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

«__» _____ 20__ г.

М.П.



Заявка принята Организатором аукциона:
_____ час. _____ мин. « _____ » _____ 20__ г. за № _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона

Приложение № 2.

**ДОГОВОР № _____
КУПЛИ-ПРОДАЖИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

г. Сысерть _____ г.

Администрация Сысертского городского округа, в лице Главы Сысертского городского округа Карамышева Александра Геннадьевича, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, в соответствии с _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В рамках настоящего Договора Продавец продал, а Покупатель приобрел в собственность земельный участок, именуемый в дальнейшем Объект из земель категории - _____, с кадастровым номером _____, находящийся _____, с целевым использованием для _____, в границах, указанных в кадастровой карте (плане) земельного, прилагаемой к Договору и являющейся его неотъемлемой частью, общей площадью _____ кв.м.

2. ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

2.1. Объект передан Продавцом и принят Покупателем до момента подписания настоящего договора без оформления акта приема-передачи Объекта.

2.2. Покупатель не вправе распоряжаться приобретаемым в соответствии с условиями настоящего Договора Объектом до момента перехода к нему права собственности в соответствии с нормами гражданского законодательства.

2.3. Продавец гарантирует, что Объект не состоит в споре, залоге, не находится под арестом (запрещением), свободен от любых имущественных прав и претензий третьих лиц. Ограничений и обременений в пользовании Объекта не имеется.

2.4. Покупатель осмотрел Объект в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом земель и не имеет претензий.

3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Покупатель обязуется:

3.1.1. Произвести государственную регистрацию настоящего Договора и перехода права собственности на Объект по настоящему Договору в течение 30 дней с момента подписания настоящего Договора.

3.1.2. В течение 10 дней со дня государственной регистрации настоящего Договора предоставить Сторонам по одному зарегистрированному экземпляру настоящего Договора.

3.1.3. Оплатить цену Объекта в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.1.4. В течение 3 (трех) рабочих дней после оплаты стоимости Объекта представить Продавцу копии соответствующих платежных документов с отметкой банка.

3.1.5. Осуществлять вырубку деревьев и кустарников на основании постановления Администрации Сысертского городского округа и договора купли-продажи зеленых насаждений после оплаты сум-

мы, соответствующей материально-денежной оценке зеленых насаждений, в счет возмещения ущерба экологии, причиненного вырубкой деревьев и кустарников в соответствии с постановлением Администрации Сысертского городского округа от 05.09.2012 года № 2269 (редакции от 15.07.2013 года) «Об утверждении Порядка создания, содержания и охраны зеленых насаждений на территории Сысертского городского округа».

3.2. Продавец обязуется:

3.2.1. В течение 3 (трех) рабочих дней после представления Покупателем документов, указанных в пп. 3.1.4 настоящего Договора, передать Покупателю все документы, необходимые для государственной регистрации настоящего Договора.

3.2.2. Права, обязанности и ответственность Сторон, не предусмотренные настоящим Договором, устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

4. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Цена Объекта в соответствии с протоколом подведения итогов аукциона составляет _____ рублей.

4.2. В цену Объекта включена сумма задатка, внесенная Покупателем Организатору торгов.

4.3. Порядок расчетов:

4.3.1. Оплата цены Объекта производится в безналичном порядке путем перечисления Покупателем всей суммы, указанной в п. 4.1 настоящего Договора, за вычетом суммы задатка, по следующим реквизитам:

наименование получателя платежа: УФК по Свердловской области (Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа)

а) ИНН получателя – 6652003037

б) КПП получателя – 665201001

в) БИК банка 046577001

г) наименование банка получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области, г.Екатеринбург

д) расчетный счет - 40101810500000010010

е) ОКТМО 65722000

В платежном документе в поле «Назначение платежа» указывается код бюджетной классификации 90211406012040000430 (за земельный участок по договору купли-продажи № _____ от « _____ » 201__ года).

4.4. Срок платежа:

4.4.1. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора подлежит оплате единовременно по реквизитам, указанным соответственно в пп. 4.3.1 настоящего Договора.

4.5. Датой платежа считается дата зачисления денежных средств на счета, указанные соответственно в пп. 4.3.1 настоящего Договора.

4.6. Все расходы по регистрации настоящего Договора и регистрации перехода права собственности на Объект несет Покупатель.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Продавец не несет ответственности за недостоверность сведений, представленных ему Покупателем, в том числе сведений, вошедших в настоящий Договор, включая приложения к нему.

5.2. В случае любой просрочки платежа, предусмотренного п. 4.1 настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 % от цены Объекта за каждый день просрочки до фактической оплаты или расторжения настоящего Договора.

5.3. Расторжение настоящего Договора не освобождает Покупателя от уплаты пеней в случае, если расторжение произведено вследствие нарушения Покупателем своих обязательств по настоящему Договору.

5.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА

Настоящий Договор считается заключенным с момента его государственной регистрации и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору либо до его расторжения.

**7. УРЕГУЛИРОВАНИЕ РАЗНОГЛАСИЙ**

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в процессе выполнения Сторонами условий настоящего Договора, будут разрешаться посредством проведения переговоров между Сторонами, а при невозможности урегулирования разногласий путем переговоров - будут переданы на рассмотрение суда.

7.2. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для Продавца, Покупателя и Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области.

8.2. Приложением к настоящему Договору является кадастровый план земельного участка.

9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец: Администрация Сыертского городского округа.

Адрес: Свердловская область, г. Сыерть, ул. Ленина, 35

Покупатель: _____

Адрес: _____

Приложение № 3.

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

город Сыерть

_____ 20__ г.

Администрация Сыертского городского округа, в лице Главы Сыертского городского округа Карамышева Александра Геннадьевича, именуемая далее «Продавец», и _____, действующий (ая) на основании _____, именуемый далее «Претендент», заключили настоящий договор о задатке, именуемый далее «Договор», о нижеследующем

1. Предмет Договора

1.1. Предметом Договора является внесение Претендентом задатка (далее - Задаток) для участия в открытом аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: _____, с кадастровым номером _____.

1.2. Задаток установлен в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о проведении аукциона, и составляет: _____ рублей

2. Внесение Задатка

2.1. Внесение Задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Продавца: наименование банка получателя: Уральский Банк ОАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург, ИНН 6652031669, КПП 665201001, Финансовое управление Администрации Сыертского городского округа (Администрация Сыертского городского округа лицевой счет № 05901010010), р/с № 40302810516545000003 (Свердловское отделение № 7003 Сбербанк России), корр.счет: № 30101810500000000674, БИК 046577674. Назначение платежа: оплата задатка за участие в аукционе (№ лота ___ и адрес земельного участка).

2.2. Документом, подтверждающим поступление Задатка на счет Продавца, является выписка из счета, которую Продавец обязан представить в комиссию по проведению открытого аукциона до момента признания Претендента участником аукциона.

3. Возврат Задатка

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

- не допущен к участию в открытом аукционе;
- не признан победителем открытого аукциона;

- отзывают заявку в установленный срок.

3.2. Задаток возвращается Претендентам в течение 3 рабочих дней.

3.3. Возврат Задатка осуществляется перечислением денежных средств на счет Претендента: _____

3.4. Задаток, внесенный Победителем аукциона, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества или арендной платы.

4. Подписи сторон

Продавец:
Претендент:
Администрация
Сыертского городского округа

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона по продаже земельных участков

г. Сыерть

19 ноября 2015 года
09 час 00 мин

Продажа земельных участков, расположенных на территории Сыертского района Свердловской области

Решение о проведении торгов:

Постановление Администрации Сыертского городского округа от 03.09.2015 г. № 543 «О проведении аукциона по продаже земельных участков и аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Сыертского района Свердловской области»

Постановление Администрации Сыертского городского округа от 13.10.2015 г. № 2775 «О проведении аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Сыертского района Свердловской области»

Извещение о проведении аукциона опубликовано на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (извещение № 141015/8891077/02 от 15.10.2015 г) и в официальном печатном издании Думы и Администрации Сыертского городского округа «Вестник Сыертского городского округа» № 47 (423) от 15.10.2015 г.

Состав комиссии утвержден постановлением Главы Сыертского городского округа от 11.11.2014 г. № 667 «О создании постоянной комиссии по организации и проведению торгов по продаже муниципального имущества и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды такого имущества» (в редакции постановления Главы Сыертского городского округа от 18.03.2015 г. № 134)

Члены комиссии:

Карамышев Александр Геннадьевич – Глава Сыертского городского округа – председатель комиссии

Сурин Константин Васильевич – первый заместитель Главы Сыертского городского округа – заместитель председателя комиссии

Зудова Мария Сергеевна – ведущий специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе – секретарь комиссии

Старков Алексей Леонидович – Заместитель Главы, председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе

Салов Данил Васильевич – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом и правовой работе



Свеженцева Мария Олеговна – начальник отдела архитектуры и градостроительства

Чернавских Наталья Геннадьевна – заместитель председателя Комитета по экономике

Живилев Дмитрий Михайлович – заместитель начальника административно-организационного отдела Администрации Сысертского городского округа

Гудилин Олег Владимирович – начальник Сысертского управления агропромышленного комплекса и продовольствия Министерства агропромышленного комплекса и продовольствия Свердловской области (по согласованию)

Предмет продажи:

Лот № 1 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901006:821.

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, улица Машиностроителей, 70

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1000 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 747 360 (семьсот сорок семь тысяч триста шестьдесят) рублей.

Шаг аукциона: 22 400 (двадцать две тысячи четыреста) рублей.

Размер задатка: 149 472 (сто сорок девять тысяч четыреста семьдесят два) рубля

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 2 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:890.

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, переулок Самоцветный, 15

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1607 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 299 051 (один миллион двести девяносто девять тысяч пятьдесят один) рубль.

Шаг аукциона: 38 900 (тридцать восемь тысяч девятьсот) рублей.

Размер задатка: 259 810 (двести пятьдесят девять тысяч восемьсот десять) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 3 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:1901002:713.

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Исетская, 17

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1485 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 930 130 (девятьсот тридцать тысяч сто трид-

цать) рублей.

Шаг аукциона: 27 900 (двадцать семь тысяч девятьсот) рублей.

Размер задатка: 186 026 (сто восемьдесят шесть тысяч двадцать шесть) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 4 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:1901002:705.

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, деревня Ключи, улица Исетская, 19

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 1468 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 919 482 (девятьсот девятнадцать тысяч четыреста восемьдесят два) рубля.

Шаг аукциона: 27 500 (двадцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 183 896 (сто восемьдесят три тысячи восемьсот девяносто шесть) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 5 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:1601001:827

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, деревня Шайдурово, улица Лесная, 2-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Площадь земельного участка: 2119 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 712 936 (один миллион семьсот двенадцать тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей

Шаг аукциона: 51 300 (пятьдесят одна тысяча триста) рублей.

Размер задатка: 342 587 (триста сорок две тысячи пятьсот восемьдесят семь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 6 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:458

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 200 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома садового типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1171 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рубль

Шаг аукциона: 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 7 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:461

Местоположение: Свердловская область, город Сысер'tь, примерно в 145 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысер'tь, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1171 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рубль

Шаг аукциона: 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 8 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:462

Местоположение: Свердловская область, город Сысер'tь, примерно в 110 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысер'tь, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1171 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рубль

Шаг аукциона: 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 9 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:467

Местоположение: Свердловская область, город Сысер'tь, примерно в 165 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысер'tь, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1194 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 574 886 (один миллион пятьсот семьдесят четыре тысячи восемьсот восемьдесят шесть) рублей

Шаг аукциона: 47 200 (сорок семь тысяч двести) рублей.

Размер задатка: 314 977 (триста четырнадцать тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 10 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:457

Местоположение: Свердловская область, город Сысер'tь, примерно в 50 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысер'tь, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1170 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 545 570 (один миллион пятьсот сорок пять тысяч пятьсот семьдесят) рублей

Шаг аукциона: 46 300 (сорок шесть тысяч триста) рублей.

Размер задатка: 309 114 (триста девять тысяч сто четырнадцать) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 11 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:459

Местоположение: Свердловская область, город Сысер'tь, примерно в 90 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысер'tь, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1171 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рубль

Шаг аукциона: 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

По данному лоту подана 1 заявка от Никитенко Анастасии Александровны

Решение:

1. в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать аукцион несостоявшимся;

2. в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Администрации Сысер'tского городского округа направить в адрес Никитенко Анастасии Александровны три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 66:25:2901001:459 по цене 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рубль

Лот № 12 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:448

Местоположение: Свердловская область, город Сысер'tь, примерно в 140 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысер'tь, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.



Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1188 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 568 160 (один миллион пятьсот шестьдесят восемь тысяч сто шестьдесят) рублей

Шаг аукциона: 47 000 (сорок семь тысяч) рублей.

Размер задатка: 313 632 (триста тринадцать тысяч шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 13 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:453

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 210 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1200 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 582 800 (один миллион пятьсот восемьдесят две тысячи восемьсот) рублей

Шаг аукциона: 47 400 (сорок семь тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 316 560 (триста шестнадцать тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 14 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:447

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 115 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1182 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 560 240 (один миллион пятьсот шестьдесят тысяч двести сорок) рублей

Шаг аукциона: 46 800 (сорок шесть тысяч восемьсот) рублей.

Размер задатка: 312 048 (триста двенадцать тысяч сорок восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 15 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:460

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 170 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый

Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1171 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 546 891 (один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот девяносто один) рубль

Шаг аукциона: 46 400 (сорок шесть тысяч четыреста) рублей.

Размер задатка: 309 378 (триста девять тысяч триста семьдесят восемь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 16 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:456

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 90 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1644 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 120 760 (два миллиона сто двадцать тысяч семьсот шестьдесят) рубль

Шаг аукциона: 63 600 (шестьдесят три тысячи шестьсот) рублей.

Размер задатка: 424 152 (четыреста двадцать четыре тысячи сто пятьдесят два) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 17 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:465

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 60 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9-в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1642 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 118 180 (два миллиона сто восемнадцать тысяч сто восемьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 636 (четыреста двадцать три тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 18 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:442

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, при-



мерно в 90 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1596 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 063 628 (два миллиона шестьдесят три тысячи шестьсот двадцать восемь) рублей

Шаг аукциона: 61 900 (шестьдесят одна тысяча девятьсот) рублей.

Размер задатка: 412 725 (четыреста двенадцать тысяч семьсот двадцать пять) рублей 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 19 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:468

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 120 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1574 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 036 756 (два миллиона тридцать шесть тысяч семьсот пятьдесят шесть) рублей

Шаг аукциона: 61 100 (шестьдесят одна тысяча сто) рублей.

Размер задатка: 407 351 (четыреста семь тысяч триста пятьдесят один) рубль 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 20 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:469

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 175 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1503 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 950 894 (один миллион девятьсот пятьдесят тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля

Шаг аукциона: 58 500 (пятьдесят восемь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 390 178 (триста девяносто тысяч сто семьдесят восемь) рубль 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 21 – земельный участок с кадастровым номером

66:25:2901001:444

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 145 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7-г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1522 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 974 034 (один миллион девятьсот семьдесят четыре тысячи тридцать четыре) рубля

Шаг аукциона: 59 200 (пятьдесят девять тысяч двести) рублей.

Размер задатка: 394 800 (триста девяносто четыре тысячи восемьсот) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 22 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:464

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 180 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1643 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 119 470 (два миллиона сто девятнадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 894 (четыреста двадцать три тысячи восемьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 23 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:451

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 70 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1641 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 116 890 (два миллиона сто шестнадцать тысяч восемьсот девяносто) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 378 (четыреста двадцать три тысячи триста семьдесят восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся



Лот № 24 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:455

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 35 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1641 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 116 890 (два миллиона сто шестнадцать тысяч восемьсот девяносто) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 378 (четыреста двадцать три тысячи триста семьдесят восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 25 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:466

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 35 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1643 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 119 470 (два миллиона сто девятнадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 894 (четыреста двадцать три тысячи восемьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 26 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:454

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 70 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 13-2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1176 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 553 496 (один миллион пятьсот пятьдесят три тысячи четыреста девяносто шесть) рублей

Шаг аукциона: 46 600 (сорок шесть тысяч шестьсот) рублей.

Размер задатка: 310 699 (триста десять тысяч шестьсот девяносто девять) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 27 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:449

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 100 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1641 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 116 890 (два миллиона сто шестнадцать тысяч восемьсот девяносто) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 378 (четыреста двадцать три тысячи триста семьдесят восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 28 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:452

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 125 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1640 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 115 600 (два миллиона сто пятнадцать тысяч шестьсот) рублей

Шаг аукциона: 63 400 (шестьдесят три тысячи четыреста) рублей.

Размер задатка: 423 120 (четыреста двадцать три тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 29 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:446

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 150 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1641 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 116 890 (два миллиона сто шестнадцать тысяч восемьсот девяносто) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 378 (четыреста двадцать три тысячи триста

семьдесят восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 30 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:440

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 180 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 11в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1642 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 118 180 (два миллиона сто восемнадцать тысяч сто восемьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 636 (четыреста двадцать три тысячи шестьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 31 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:443

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 30 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1629 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 103 039 (два миллиона сто три тысячи тридцать девять) рублей

Шаг аукциона: 63 00 (шестьдесят три тысячи) рублей.

Размер задатка: 420 607 (четыреста двадцать тысяч шестьсот семь) рублей 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 32 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:470

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 60 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 7г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1608 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 077 536 (два миллиона семьдесят семь тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей

Шаг аукциона: 62 300 (шестьдесят две тысячи триста) рублей.

Размер задатка: 415 507 (четыреста пятнадцать тысяч пятьсот семь) рублей 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 33 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:450

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 150 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1643 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 119 470 (два миллиона сто девятнадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 894 (четыреста двадцать три тысячи восемьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 34 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:2901001:445

Местоположение: Свердловская область, город Сысерть, примерно в 120 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу г.Сысерть, улица Сосновый Бор, 9в

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1643 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 2 119 470 (два миллиона сто девятнадцать тысяч четыреста семьдесят) рублей

Шаг аукциона: 63 500 (шестьдесят три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 423 894 (четыреста двадцать три тысячи восемьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 35 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:280

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 140 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1497 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 420 653 (один миллион четыреста двадцать тысяч шестьсот пятьдесят три) рубля



Шаг аукциона: 42 500 (сорок две тысячи пятьсот) рублей.
Размер задатка: 284 130 (двести восемьдесят четыре тысячи сто тридцать) рублей 60 копеек
Заявок по данному лоту не подано.
Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 36 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:287

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 150 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1254 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность
Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 205 094 (один миллион двести пять тысяч девятьсот четыре) рубля

Шаг аукциона: 36 000 (тридцать шесть тысяч) рублей.
Размер задатка: 241 018 (двести сорок одна тысяча восемьдесят два) рублей 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.
Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 37 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:272

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 160 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1436 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность
Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 367 072 (один миллион триста шестьдесят семь тысяч семьдесят два) рубля

Шаг аукциона: 41 000 (сорок одна тысяча) рублей.
Размер задатка: 273 414 (двести семьдесят три тысячи четыреста четырнадцать) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.
Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 38 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:268

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 135 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1571 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность
Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 486 166 (один миллион четыреста восемьдесят шесть тысяч сто шестьдесят шесть) рублей

Шаг аукциона: 44 500 (сорок четыре тысячи пятьсот) рублей.
Размер задатка: 297 233 (двести девяносто семь тысяч двести тридцать три) рубля 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.
Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 39 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:288

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 175 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1336 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность
Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 277 216 (один миллион двести семьдесят семь тысяч двести шестнадцать) рублей

Шаг аукциона: 38 000 (тридцать восемь тысяч) рублей.
Размер задатка: 255 443 (двести пятьдесят пять тысяч четыреста сорок три) рубля 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.
Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 40 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:282

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 50 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1554 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность
Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 470 084 (один миллион четыреста семьдесят тысяч восемьдесят четыре) рубля

Шаг аукциона: 44 000 (сорок четыре тысячи) рублей.
Размер задатка: 294 016 (двести девяносто четыре тысячи шестнадцать) рублей 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.
Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 41 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:274

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 115 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.
Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1516 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность



Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 437 168 (один миллион четыреста тридцать семь тысяч сто шестьдесят восемь) рублей

Шаг аукциона: 43 000 (сорок три тысячи) рублей.

Размер задатка: 287 433 (двести восемьдесят семь тысяч сорок три) рубля 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 42 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:277

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 200 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1272 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 221 120 (один миллион двести двадцать одна тысяча сто двадцать) рублей

Шаг аукциона: 36 500 (тридцать шесть тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 244 224 (двести сорок четыре тысячи двести двадцать четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 43 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:263

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 100 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1176 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 134 840 (один миллион сто тридцать четыре тысячи восемьсот сорок) рублей

Шаг аукциона: 34 000 (тридцать четыре тысячи) рублей.

Размер задатка: 226 968 (двести двадцать шесть тысяч девятьсот шестьдесят восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 44 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:266

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 50 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1393 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего

законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 328 922 (один миллион триста двадцать восемь тысяч девятьсот двадцать два) рубля

Шаг аукциона: 39 500 (тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 265 784 (двести шестьдесят пять тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубля 40 копеек

По данному лоту подана 1 заявка от Сухаревой Евгении Валерьевны

Решение:

1 в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать аукцион несостоявшимся;

2. в соответствии с п. 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации Администрации Сысертского городского округа направить в адрес Сухаревой Евгении Валерьевны три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 66:25:0501006:266 по цене 1 328 922 (один миллион триста двадцать восемь тысяч девятьсот двадцать два) рубля

Лот № 45 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:285

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 130 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1388 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 324 152 (один миллион триста двадцать четыре тысячи сто пятьдесят два) рубля

Шаг аукциона: 39 500 (тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 264 830 (двести шестьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 46 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:273

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 220 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1276 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 223 684 (один миллион двести двадцать три тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля

Шаг аукциона: 36 500 (тридцать шесть тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 244 772 (двести сорок четыре тысячи семьсот семьдесят два) рубля 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся



Лот № 47 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:286

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, земельный участок примыкает к западной границе земельного участка, расположенного по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1539 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 457 433 (один миллион четыреста пятьдесят семь тысяч четыреста тридцать три) рубля

Шаг аукциона: 43 500 (сорок три тысячи пятьсот) рублей.

Размер задатка: 291 486 (двести сорок четыре тысячи семьсот семьдесят два) рубля 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 48 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:265

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, земельный участок примыкает к западной границе земельного участка, расположенного по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1373 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 309 842 (один миллион триста девять тысяч восемьсот сорок два) рубля

Шаг аукциона: 39 000 (тридцать девять тысяч) рублей.

Размер задатка: 261 968 (двести шестьдесят одна тысяча девятьсот шестьдесят восемь) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 49 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:269

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 135 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1429 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 360 408 (один миллион триста шестьдесят тысяч четыреста восемь) рублей Шаг аукциона: 40 500 (сорок тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 272 081 (двести семьдесят две тысячи восемьдесят один) рубль 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 50 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:276

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 70 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1431 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 362 312 (один миллион триста шестьдесят две тысячи триста двенадцать) рублей

Шаг аукциона: 40 500 (сорок тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 272 462 (двести семьдесят две тысячи четыреста шестьдесят два) рубль 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 51 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:289

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 85 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 2012 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 869 148 (один миллион восемьсот шестьдесят девять тысяч сто сорок восемь) рублей

Шаг аукциона: 56 000 (пятьдесят шесть тысяч) рублей.

Размер задатка: 373 829 (триста семьдесят три тысячи восемьсот двадцать девять) рублей 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 52 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:275

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 250 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1246 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 197 406 (один миллион сто девяносто семь тысяч четыреста шесть) рублей

Шаг аукциона: 35 500 (тридцать пять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 239 481 (двести тридцать девять тысяч четыреста восемьдесят один) рубль 20 копеек

Заявок по данному лоту не подано.



Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 53 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:283

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 50 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1320 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 263 240 (один миллион двести шестьдесят три тысячи двести сорок) рублей

Шаг аукциона: 37 500 (тридцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 252 648 (двести пятьдесят две тысячи шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 54 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:279

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 165 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1388 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 324 152 (один миллион триста двадцать четыре тысячи сто пятьдесят два) рубля

Шаг аукциона: 39 500 (тридцать девять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 264 830 (двести шестьдесят четыре тысячи восемьсот тридцать) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 55 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:261

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 60 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 2028 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 884 012 (один миллион восемьсот восемьдесят четыре тысячи двенадцать) рублей

Шаг аукциона: 56 500 (пятьдесят шесть тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 376 802 (триста семьдесят шесть тысяч восемьсот два) рубля 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 56 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:262

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 110 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1994 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 854 420 (один миллион восемьсот пятьдесят четыре тысячи четыреста двадцать) рублей

Шаг аукциона: 55 500 (пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 370 884 (триста семьдесят тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 57 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:267

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 100 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1214 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 169 082 (один миллион сто шестьдесят девять тысяч восемьдесят два) рубля

Шаг аукциона: 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей.

Размер задатка: 233 816 (двести тридцать три тысячи восемьсот шестнадцать) рублей 40 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 58 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:271

Местоположение: Свердловская область, Сыертский район, примерно в 75 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1416 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 348 032 (один миллион триста сорок восемь тысяч тридцать два) рубля

Шаг аукциона: 40 000 (сорок тысяч) рублей.

Размер задатка: 269 606 (двести шестьдесят девять тысяч



шестьсот шесть) рублей 40 копеек
Заявок по данному лоту не подано.
Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 59 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:259

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 115 метрах по направлению на юг от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Заречная, 1-В

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1301 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 246 358 (один миллион двести сорок шесть тысяч триста пятьдесят восемь) рублей

Шаг аукциона: 37 000 (тридцать семь тысяч) рублей.

Размер задатка: 249 271 (двести сорок девять тысяч двести семьдесят один) рубль 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 60 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:284

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 200 метрах по направлению на юго-запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1320 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 263 240 (один миллион двести шестьдесят три тысячи двести сорок) рублей

Шаг аукциона: 37 500 (тридцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 252 648 (двести пятьдесят две тысячи шестьсот сорок восемь) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 61 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:270

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 25 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 2

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1391 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 327 014 (один миллион двести шестьдесят три тысячи двести сорок) рублей

Шаг аукциона: 39 500 (тридцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 265 402 (двести шестьдесят пять тысяч четыреста два) рубля 80 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 62 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:260

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 100 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 4-А

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1343 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 283 908 (один миллион двести шестьдесят три тысячи двести сорок) рублей

Шаг аукциона: 38 500 (тридцать восемь тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 256 781 (двести пятьдесят шесть тысяч семьсот восемьдесят один) рубль 60 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 63 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:264

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, земельный участок примыкает к западной границе земельного участка, расположенного по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 12

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 2002 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 861 860 (один миллион восемьсот шестьдесят одна тысяча восемьсот шестьдесят) рублей

Шаг аукциона: 55 500 (пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.

Размер задатка: 372 372 (триста семьдесят две тысячи триста семьдесят два) рубля 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Лот № 64 – земельный участок с кадастровым номером 66:25:0501006:259

Местоположение: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 30 метрах по направлению на запад от ориентира земельный участок, расположенный по адресу: село Патруши, улица Гагарина, 1-Г

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: индивидуальные жилые дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Площадь земельного участка: 1980 кв.м (граница земельного участка установлена в соответствии с требованиями действующего законодательства)

Вид права: собственность

Обременения: земельный участок правами третьих лиц не обременен

Начальная цена: 1 841 400 (один миллион восемьсот сорок одна тысяча четыреста) рублей

Шаг аукциона: 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей.



Размер задатка: 368 280 (триста шестьдесят восемь тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек

Заявок по данному лоту не подано.

Решение: признать аукцион несостоявшимся

Комиссия:

А.Г. Карамышев	_____
К.В. Сурин	_____
А.Л. Старков	_____
Д.В. Салов	_____
М.О. Свеженцева	_____
Н.Г. Чернавских	_____
М.С. Зудова	_____

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ковиным Владимиром Юрьевичем, почтовый адрес: Свердловская обл. г. Сысерть ул. Тракторная 23-В, оф. 306, адрес электронной почты: 3437461701@mail.ru, контактный телефон: 8-34374-61701, № квалификационного аттестата: 66-13-643

выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и(или) площади земельного участка с кадастровым номером 66:25:1307014:10, расположенного: обл. Свердловская, р-н Сысертский, СНТ Альт, участок, дом 10.

Заказчиком кадастровых работ является **Маслаков Сергей Александрович**, почтовый адрес: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Рассветная, дом 13Д, кв. 5, тел. 8-902-26-20-583.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Свердловская обл. г. Сысерть ул. Тракторная 23-В, оф. 306, 28.12.2015 г. в 10 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Свердловская обл. г. Сысерть ул. Тракторная 23-В, оф. 306.

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 23.10.2015 г. по 28.12.2015 г. по адресу: Свердловская обл. г. Сысерть ул. Тракторная 23-В, оф. 306. Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ: К№ 66:25:0000000:154, обл. Свердловская, р-н Сысертский.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Сысертского городского округа информирует о возможности предоставления земельного участка для индивидуального жилого дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства).

Граждане, заинтересованные в предоставлении данного земельного участка для индивидуального жилого дома усадебного типа с приусадебными участками (для ведения личного подсобного хозяйства) в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже такого земельного участка или аукционе на право заключения договора аренды такого земельного участка.

Заявления могут быть поданы в Администрацию Сысертского городского округа по почте по адресу 624022, г.Сысерть, ул.Ленина, д.35 или лично через канцелярию Администрации Сысертского городского округа по адресу г.Сысерть ул.Ленина, д.35, кабинет № 41.

Дата окончания приема указанных заявлений о намерении участвовать в аукционе – 28 декабря 2015 года.

Адрес или иное описание местоположения земельного участка – Свердловская область, Сысертский район, село Черданцево, участок расположен в 50 метрах по направлению на север относительно ориентира, расположенного по адресу: село Черданцево, улица Чапаева, 36.

Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка составляет – 1200 кв.м.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка, в соответствии с которой предстоит образовать земельный участок можно по адресу г.Сысерть, ул.Ленина, д.35, каб.18 в рабочие дни: вторник, среда с 9-00 до 12-00 часов.

ИЗВЕЩЕНИЕ О МЕСТЕ И ПОРЯДКЕ ОЗНАКОМЛЕНИЯ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Пашковым Алексеем Александровичем работником ООО «Зенит», адрес 624022, Свердловская область, г. Сысерть, ул.Тракторная, 23-в, оф. 306; тел. 8(34374) 6-17-01; эл. адрес: 3437461701@mail.ru выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка в результате выдела в счёт доли в праве общей долевой собственности из земельного участка с кадастровым номером 66:25:0000000:301, расположенного по адресу: обл. Свердловская, р-н Сысертский, в южной части кадастрового района "МО Сысертский район".

Заказчиком кадастровых работ является Комлева Тамара Васильевна, проживающая: Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Химмашевская, д. 9, кв. 50, тел. 8-922-207-32-36.

С проектом межевания земельного участка можно ознакомиться путём личного изучения в течении 30 дней со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 624022, Свердловская обл. г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-в, оф. 306.

Предложения заинтересованных лиц о доработке проекта межевания земельных участков принимаются в течение 15 дней со дня ознакомления с проектом межевания по адресу: 624022, Свердловская обл. г. Сысерть, ул. Тракторная, 23-в, оф. 306.

12+ Издание предназначено для лиц старше 12 лет

ВЕСТНИК
Сысертского
городского округа

Учредители: Дума
и Администрация
Сысертского городского округа
Издатель: Администрация
Сысертского городского округа

Адрес издателя: г. Сысерть, ул. Ленина, 35
Верстка издания выполнения в редакции газеты
«Сысертская неделя» (г. Сысерть, мкрн. Каменный цветок, д.1)
Отпечатано в ГУП СО «Монетный щёбеночный завод»
(г. Березовский, ул. Красных героев, 10).

Заказ №
Тираж 340 экз.
Подписано в печать:
25.11.2015 г. в 15.30 ч.