



## ДУМА СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА РЕШЕНИЕ

проект

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

г. Сысерть

### *Об утверждении плана передачи Русской Православной Церкви имущества религиозного назначения, находящегося на территории Сысертского городского округа*

На основании **части 5 статьи 5** Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности», в соответствии с Уставом Сысертского городского округа, принятым решением Сысертского районного Совета от 16 июня 2005 № 81 (в редакции решений Думы Сысертского городского округа от 16.02.2006г. № 140, от 27.04.2006г. № 158, от 02.11.2006г. № 191, от 13.09.2007г. № 271, от 24.04.2008г. № 30, от 09.12.2008г. № 116, от 27.08.2009г. № 177, от 29.10.2009г. № 200, от 28.01.2010г. № 228, от 29.04.2010г. № 250, от 25.06.2010г. № 265, от 16.09.2010г. № 294, от 25.11.2010г. № 330, от 28.04.2011г. № 380, от 27.10.2011г. № 434, от 27.10.2011г. № 435, от 26.04.2012г. № 33, от 19.10.2012г. № 66, от 06.12.2012г. № 82, от 25.04.2013г. № 160, от 25.07.2013г. № 196, от 23.12.2013г. № 311, от 24.04.2014г. № 348, от 25.09.2014г. № 386, от 29.01.2015г. № 417), постановлением Главы Сысертского городского округа от 04.06.2014 года № 309 «О порядке формирования и опубликования плана передачи религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в муниципальной собственности Сысертского городского округа», Дума Сысертского городского округа

### **РЕШИЛА:**

1. Утвердить план передачи Русской Православной Церкви имущества религиозного назначения, находящегося на территории Сысертского городского округа (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в официальном издании «Вестник Сысертского городского округа».

Глава Сысертского городского округа

А.Г. Карамышев

Председатель Думы Сысертского городского округа

О.Б. Сирман-Прочитанская

УТВЕРЖДЕН  
решением Думы  
Сысертского городского округа  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
«Об утверждении плана передачи Русской  
Православной Церкви имущества  
религиозного назначения, находящегося  
на территории Сысертского городского  
округа»

**ПЛАН  
ПЕРЕДАЧИ РУССКОЙ ПРАВОСЛАВНОЙ ЦЕРКВИ ИМУЩЕСТВА  
РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩЕГОСЯ НА ТЕРРИТОРИИ  
СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**Глава 1. ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА  
РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ  
СОБСТВЕННОСТИ, ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ РЕЛИГИОЗНОЙ  
ОРГАНИЗАЦИИ**

**1. Земельный участок.**

Свидетельство о государственной регистрации права 66 АЕ № 122828.

Дата выдачи: 01.11.2011 г.

Документы-основания: выписка из реестра муниципальной собственности Сысертского городского округа № 58от 19.03.2008 г. Орган выдачи: Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа. Постановление главы Муниципального образования Сысертский район №2126 от 18.12.2001 г.

Субъект права: Сысертский городской округ.

Вид права: собственность.

Объект права: Земельный участок.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: под объект культуры.

Площадь: 1367 кв.м.

Адрес (местоположение): Россия, Свердловская область, Сысертский район, п. Верхняя Сысерть, ул. Ленина, 22.

Кадастровый (или условный) номер: 66:25:3401015:47.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**2. Нежилое здание.**

Свидетельство о государственной регистрации права 66 АГ 226381.

Дата выдачи: 11.04.2008 г.

Документы-основания: выписка из реестра муниципальной собственности Сысертского городского округа № 58 от 19.03.2008 г. Орган выдачи: Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа. Постановление главы Муниципального образования Сысертский район №2126 от 18.12.2001 г.

Субъект права: Сысертский городской округ.

Вид права: собственность.

Объект права: Нежилое здание. Литер: А. Этажность: 2.

Площадь: общая 422.8 кв. м.

Инвентарный номер: 193\05\63\05.

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, п. Верхняя Сысерть, ул. Ленина, 22.

Кадастровый (или условный) номер: 66-66-19/003/2008-730.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

**Глава 2. НАИМЕНОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, КОТОРОМУ ПРИНАДЛЕЖИТ НА ПРАВЕ ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ, ПЛАНИРУЕМОЕ ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Сысертский городской центр досуга имени И.П. Романенко».

ИНН 6652015064.

ОГРН 1026602177777.

КПП 6652010011.

Вид права: оперативное управление.

Объект права:

Нежилое здание. Площадь: общая 422.8 кв. м. Инвентарный номер: 193\05\63\05. Литер: А. Этажность: 2. Назначение: культурно-просветительное.

Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, п. Верхняя Сысерть, ул. Ленина, 22.

**Глава 3. НАИМЕНОВАНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ВЛАСТИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, В ВЕДЕНИИ КОТОРОГО НАХОДИТСЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

Администрации Сысертского городского округа.

Адрес: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, 35.

Телефон: 8 (34374) 6-00-10. Факс 8 (34374) 6-02-82.

Адрес сайта: <http://www.adm.sysert.ru>

**Глава 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫСВОБОЖДЕНИЮ ИМУЩЕСТВА С УКАЗАНИЕМ ОРГАНОВ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА ИХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ, А ТАКЖЕ СРОКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТАКИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

№	Мероприятия	Ответственные	Сроки
1	Принятие решения о включении в бюджет расходов в размере 3 000 000 руб. на подготовку проекта поселкового центра досуга	Дума Сысертского городского округа	До 31.12.2015 года
2	Проектирование и экспертиза поселкового центра досуга	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа»	До 01.06.2016 года

3	Сдача проекта в программы Правительства Свердловской области	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа»	До 01.07.2016 года
4	Принятие решения о выделении из бюджета денежных средств в размере 40 000 000 рублей на строительство поселкового центра досуга	Дума Сысертского городского округа	До 31.12.2016 года
5	Заключение муниципального контракта на строительство поселкового центра досуга	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа»	До 01.03.2017 года
6	Строительство поселкового центра досуга на участке с кадастровым номером 66:25:3401019:29	Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства Сысертского городского округа»	До 30.12.2017 года
7	Уведомление Муниципального бюджетного учреждения культуры «Сысертский городской центр досуга имени И.П. Романенко» о высвобождении нежилого здания, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Верхняя Сысерть, ул. Ленина, 22.	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа	До 01.11.2016 г.
8	Высвобождение недвижимого имущества	Управление культуры Администрации Сысертского городского округа	В течение 1 месяца с момента направления уведомления о высвобождении

**Глава 5. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕДАЧЕ РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ ОРГАНОВ, ОТВЕТСТВЕННЫХ ЗА ИХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ, А ТАКЖЕ СРОКА ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ТАКИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

№	Мероприятия	Ответственные	Сроки
1	Решение Думы Сысертского городского округа «Об утверждении плана	Дума Сысертского городского округа	До 30.04.2015 года.

	передачи Русской Православной Церкви имущества религиозного назначения, находящегося на территории Сысертского городского округа»		
2	Прекращение права оперативного управления у Муниципального бюджетного учреждения культуры «Сысертский городской центр досуга имени И.П. Романенко».	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа	В течение 1 месяца с момента уведомления Муниципального бюджетного учреждения культуры «Сысертский городской центр досуга имени И.П. Романенко» о высвобождении нежилого здания, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, п. Верхняя Сысерть, ул. Ленина, 22.
3	Передача в собственность Русской Православной Церкви имущества религиозного назначения (здание и земельный участок), находящегося на территории Сысертского городского округа	Комитет по управлению муниципальным имуществом и правовой работе Администрации Сысертского городского округа	До 30.12.2016 года
4	Регистрация перехода права	Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области Сысертский отдел.	18 календарных дней

**Глава 6. СВЕДЕНИЯ ОБ ИСТОЧНИКЕ И О РАЗМЕРЕ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫСВОБОЖДЕНИЮ ИМУЩЕСТВА, МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕДАЧЕ РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

1. Источник финансового обеспечения: средства бюджета Сысертского городского округа.
2. Размер финансового обеспечения: ориентировочно 43 (сорок три) миллиона рублей.

Участок для строительства поселкового центра досуга находится в постоянном (бессрочном) пользовании территориального органа Администрации Сысертского городского округа Верхнесысертской сельской администрации.

Площадь: 1902 квадратных метра.

Адрес (местоположение): участок находится примерно в 15 метрах по направлению на запад от ориентира здание ОШ № 32, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, п. Верхняя Сысерть, ул. Ленина, 42.

Кадастровый (или условный) номер: 66:25:3401019:29.

#### Глава 7. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ СЫСЕРТСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИМУЩЕСТВА РЕЛИГИОЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ В ПЛАН ПЕРДАЧИ РЕЛИГИОЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

1. Заявление религиозной организации от 24.12.2010 г. № 71/01.
2. Согласие Централизованной религиозной организации Екатеринбургской Епархии Русской Православной Церкви от 16.04.2014 г. № 402/05-14;
3. Документы, обосновывающие право религиозной организации на передачу ей имущества религиозного назначения:
  - 3.1. Устав Православной религиозной организации Екатеринбургской Епархии Русской Православной Церкви;
  - 3.2. Свидетельство о государственной регистрации некоммерческой организации «Централизованная религиозная организация Екатеринбургская Епархия Русской Православной Церкви» (ОГРН 1036605604815). Выдано 11.03.2010 года;
  - 3.3. Дело о закрытии Успенской Церкви в Верхне-Сысертском заводе, Сысертского района. Начато: 28.07.1927 г. Окончено: 16.05.1929 г.;
  - 3.4. Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года «Местная православная религиозная организация Приход во имя Успения Пресвятой Богородицы Екатеринбургской епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) (ОГРН 1036605617432). Дата внесения записи 04.02.2003 года;
  - 3.5. Свидетельство о внесении записи изменений в Единый государственный реестр юридических лиц «Местная православная религиозная организация Приход во имя Успения Пресвятой Богородицы р.п. Верхняя Сысерть Сысертского района Свердловской области Екатеринбургской епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) от 17.11.2010 года. Серия 66 № 006777356;
  - 3.6. Выписка из реестра муниципальной собственности Сысертского городского округа от 13.12.2013 года № 354;
  - 3.7. История храма в Верхней Сысерти.